

Certifico que hoje afixei o presente  
EDITAL AVISO REGULAMENTO INQUÉRITO  
no Atrio dos Paços do Município.

Coimbra, 28/03/2014

*Ma Fiala Gomes*  
**MAFALDA GOMES**  
Chefe da Divisão de Relaç.  
com o Município



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

EDITAL N.º 15/2014

HASTA PÚBLICA

VENDA DE TRÊS LOTES DE TERRENO NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE EIRAS

Dr. Manuel Augusto Soares Machado, Presidente da Câmara Municipal de Coimbra, torna público, nos termos do artigo 56.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, e para os devidos e legais efeitos, que a Câmara Municipal deliberou na sua reunião de 10 de Fevereiro de 2014, nos termos da alínea g) do n.º1 do artigo 33.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, proceder à alienação, sob a forma de hasta pública, de três lotes de terreno do Loteamento Industrial de Eiras (lotes 12, 23 e 24) que a seguir se descrevem:

**Lote 12:**

**Local:** Barroca da Oliva, Lote 12 do Loteamento Industrial de Eiras

**Área do prédio:** 1161,20m<sup>2</sup>; **Área bruta**

**de construção:** 900,00m<sup>2</sup>; **N.º de Pisos:** 1

**Cércea máxima:** 9m

**Finalidade:** Indústria, de acordo com o Loteamento Industrial de Eiras

**Valor base de licitação:** 37.614,89€

(trinta e sete mil, seiscentos e catorze euros e oitenta e nove centimos)

**Inscrição na matriz:** Artigo urbano da

extinta Freguesia de Eiras n.º4751, atual

União de Freguesias de Eiras e São Paulo

de Frades

**Descrição da CRPC:** Descrito na 2.ª

Conservatória do Registo Predial de

Coimbra sob o n.º2720, da extinta

Freguesia de Eiras, atual União de

Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades

**Confrontações:**

**Norte:** Arruamento; **Nascente:**

Arruamento;

**Sul:** Arruamento; **Poente:** Lote 13

**Lote 23:**

**Local:** Barroca da Oliva, Lote 23 do Loteamento Industrial de Eiras

**Área do prédio:** 337,45m<sup>2</sup>; **Área bruta**

**de construção:** 852,90m<sup>2</sup>; **N.º de Pisos:** 3

**Finalidade:** Funções Terciárias, de acordo com o Loteamento Industrial de Eiras

**Valor base de licitação:** 50.879,18€

(cinquenta mil, oitocentos e setenta e nove euros e dezoito centimos)

**Inscrição na matriz:** Artigo urbano da

extinta Freguesia de Eiras n.º4765, atual

União de Freguesias de Eiras e São Paulo

de Frades

**Descrição da CRPC:** Descrito na 2.ª

Conservatória do Registo Predial de

Coimbra sob o n.º2731, da extinta

Freguesia de Eiras, atual União de

Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades

**Confrontações:**

**Norte:** Arruamento; **Nascente:** Lote 22;

**Sul:** Arruamento; **Poente:** Lote 24

**Lote 24:**

**Local:** Barroca da Oliva, Lote 23 do Loteamento Industrial de Eiras

**Área do prédio:** 428,28m<sup>2</sup>

**Área bruta de construção:** 838,90m<sup>2</sup>

**N.º de Pisos:** 3

**Finalidade:** Funções Terciárias, de acordo com o Loteamento Industrial de Eiras

**Valor base de licitação:** 50.103,57€

(cinquenta mil, cento e três euros e cinquenta e sete centimos)

**Inscrição na matriz:** Artigo urbano da

extinta Freguesia de Eiras n.º4767, atual

União de Freguesias de Eiras e São

Paulo de Frades

**Descrição da CRPC:** Descrito na 2.ª

Conservatória do Registo Predial de

Coimbra sob o n.º2732, da extinta

Freguesia de Eiras, atual União de

Freguesias de Eiras e São Paulo de

Frades

**Confrontações:**

**Norte:** Arruamento; **Nascente:** Lote 23;

**Sul:** Arruamento;

**Poente:** Domínio Público Municipal

A hasta pública tem início às 10h00 do dia 16 de Abril de 2014, no Salão Nobre dos Paços do Município de Coimbra. A adjudicação provisória dos Lotes tem lugar terminada a licitação, e será feita a favor de quem tenha oferecido o lanço mais elevado, devendo efetuar de imediato o pagamento de 30% do valor da adjudicação. O valor remanescente (70%) será liquidado aquando da outorga da escritura de compra e venda. As plantas topográficas das parcelas, o Programa de Alienação por Hasta Pública e as condições gerais e especiais estarão patentes para consulta no horário compreendido entre as 09h00 e as 12h30 e entre as 14h00 e as 17h30, na Divisão de Património e Aprovisionamento, desta Câmara Municipal, sita na Praça 8 de Maio, em Coimbra. E para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados e publicados nos lugares públicos do costume e nos órgãos da comunicação social.

Paços do Município de Coimbra, 19 de Março de 2014

O Presidente da Câmara Municipal

*Manuel Augusto Soares Machado*  
(Manuel Augusto Soares Machado, Dr.)